

# **Ordinær Generalforsamling**

Den 18. maj 2011 kl. 19.00 på Hotel Fortunen.

## **1. Valg af dirigent**

Til dirigent valgtes Ole Nilsson, Trongårdsvej 29B, som konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og indkaldt rettidigt i henhold til vedtægterne.

## **2. Årsberetning for året 2010/2011**

Formanden oplyste, at foreningens bestyrelse gennem det forløbne år 2010/11 i hovedtræk har arbejdet med og behandlet følgende emner:

### **2a. Årets selskabelige arrangementer**

#### "Skovtur" med nabo grundejerforening.

Atter i år blev der gennemført et "skovtur" arrangement med Fortunvængets Grundejerforening. Arrangementet, der havde over 50 deltagere, voksne som børn, blev afholdt søndag d. 20. juni 2010 i haven hos Annette Hartung (Fortunparken 14), der er formand for vor nabo grundejerforening.

#### Møde med borgmester Søren P. Rasmussen.

I samarbejde med Grundejerforeningerne i Hvidegårdsparken, Trongårdsparken og Hjortekær blev der d. 4. nov. 2010 på Trongårdsskolen afholdt et møde med borgmester Søren P. Rasmussen. Der var ca. 50 deltagere, som mødte en veloplagt borgmester, der fortalte om sine visioner for Lyngby-Taarbæk kommune generelt og også berørte en række emner af mere lokal interesse.

#### Juletræstænding

Tænding af juletræet på hjørnet af Dyrehavegårdsvej og Trongårdsvej fandt sted søndag d. 28. november 2010 og med deltagelse af ca. 40 deltagere, heraf mange børn. Det er glædeligt at se så mange medlemmer af grundejerforeningen, der støtter op om dette traditionsrige arrangement.

#### Foredrag: Anne-Marie Tesch

Grundejerforeningens mangeårige medlem, fru Anne-Marie Tesch, holdt d. 27. jan. 2011 foredrag om emnet "*Brudstykker af en Landsbydegns Dagbog*". Der var 11 deltagere til den spændende og engagerende fortælling, som blev afholdt hos Jane Skovgaard Jensen og Søren Gundorph, Dyrehavegårdsvej 50.

#### Fastelavn – Slå Katten af Tønden

Grundejerforeningen afholdt d. 6. marts 2011 for tredje gang "Slå Katten af Tønden" arrangement og i lighed med sidste år blev det afholdt på Trongårdsvej 27B. Der var ca. 40 deltagere, børn som voksne, som ud over det gode vejr også kunne nyde medbragt te & kaffe, saftevand, kage og fastelavnsboller.

#### Kommende arrangementer:

19/6 2011: Fælles skovtur arrangement med Fortunvængets Grundejerforening.

14/8 2011: Arrangement i anledning af vor grundejerforenings 90 års fødselsdag.

27/11 2011: Juletræstænding

## **2b. Relationer til Lyngby-Taarbæk kommune (LTK)**

Høringssvar til forslag om støjplan mod trafik: Kommunen har udsendt en støjplan til høring.

Planen beskriver kommunens forskellige indsatsområder mod trafikstøj i kommunen.

Grundejerforeningen sendte kommunen et høringssvar ang. de geografiske områder, som angår vor grundejerforening.

Glatførebekæmpelse & snerydning: Vi fik atter i år gavn af den permanente glatførebekæmpelsesordning for de 4 private fællesveje, da der som bekendt kom utroligt meget sne i vinter.

Vejsyn: Blev afholdt d. 14. april 2011. Resultatet af vejsynes bekendtgøres i juni.

## **2c. Henvendelse til/fra medlemmer og andre**

Der har ikke været henvendelser fra medlemmerne.

## **2d. Bestyrelsens arbejde i øvrigt**

### Kontakt til øvrige grundejerforeninger

Ud over samarbejdet om mødet med borgmesteren har der ikke i år været kontakt til de øvrige grundejerforeninger i området.

### Hjemmesiden.

Der er opnået en ny sponsor til grundejerforeningens hjemmeside, nemlig Sadolin–Glostrup. Dermed er der nu fire sponsorer af hjemmesiden. Hjemmesiden opdateres løbende gennem året, så derfor opfordres medlemmerne til løbende at se på hjemmesiden.

### Grus depoter

Der blev atter i begyndelsen af vinteren 2010-11 udlagt grus depoter på tre steder (to steder på Dyrehavegårdsvej og for enden af Fortunfortvej).

## **Årets bestyrelsesmøder**

Der har været afholdt fem bestyrelsesmøder i årets løb:

30-06-09 hos Anders Ravn

09-09-10 hos Mogens Jørgensen

27-10-10 hos Poul Erik Simonsen

07-02-11 hos Søren Gundorph

11-04-11 hos Kristian Koktvedgaard

## **3. Indkomne forslag**

### **3a. Forslag fra medlemmer.**

Fra Helena Petersen, Dyrehavegårdsvej 14, er der indsendt forslag angående kommunens ophør af fejning af rendesten langs kørebanens kant og ophør af slamsugning af rendestensbrønde på private fællesveje. Det foreslås i henvendelsen, at a) der "her og nu" på grundejerforeningens vegne bestilles slamsuger til rensning af rendestensbrøndene på de private fællesveje og b) at der tages kontakt til kommunen mhp. at få etableret en ordning om årlig fejning af vejsiden ved kantsten og årlig rensning af rendestensbrøndene med slamsugning.

Formanden oplyste, at det siden begyndelsen af 2011 har været muligt for en hel vejstrækning at tegne abonnement med kommunen for nævnte ydelser og at prisen er følgende per husstand:

1. Service abonnement for fejning rendesten langs kørebanens kant:

- 90 kr./husstand per år: fejning 4 gange årligt med fejmaskine

2. Service abonnement for rensning af rendestensbrønde:

- 40 kr./husstand per år: Slamsugning 1 gang årligt

For begge ordninger gælder, at der skal opnås 100% tilsagn fra alle husejere på den gældende vejstrækning.

Efter en del diskussion blev der opnået enighed om følgende:

- a) Der bør for såvel fejning af rendesten langs kørebanens kant som slamsugning af rendestensbrøndene etableres en ordning med kommunen for alle 4 private fællesveje
- b) Bestyrelsen kontakter Lyngby & Taarbæk kommune mhp at sikre, at ordningen kan etableres også selvom der ikke måtte kunne opnås 100% tilsagn fra alle grundejere.
- c) Indtil b) er opnået vil Bestyrelsen søge at få kommunen til "her og nu" og på kommunens regning at sørge for rensning rendestens brøndene på de fire private fællesveje.

Argumentet for, at kommunen bør betale, er, at de ikke har adviseret os inden de ophørte denne service.

### **3.b. Forslag fra Bestyrelsen.**

Bestyrelsens foreslår, at vedtægterne ændres sådan at der tillægges følgende til §18:

"Bestyrelsesmedlemmer hæfter ikke personligt for indgåede økonomiske og juridiske forpligtelser, derimod hæfter foreningen alene med formuen".

Formuleringen blev godkendt.

### **4. Godkendelse af årsregnskabet**

Revideret og signeret regnskab forelå på generalforsamlingen og blev gennemgået af kassereren.

Regnskabet udviser et overskud på ca. kr. 14.000. Regnskabet blev godkendt.

### **5. Fastsættelse af kontingent**

Formanden foreslog uændret kontingent, hvilket blev godkendt.

### **6. valg af bestyrelsesmedlemmer**

Poul Erik Simonsen, Morten Dresling og Anders Ravn var på valg. Alle modtog genvalg og blev valgt.

Søren Gundorph har i løbet af året trukket sig som medlem af bestyrelsen.

Mogens Jørgensen ønsker ikke at genopstille som suppleant.

Helge Tøttrup, som det forløbne år var suppleant, blev valgt til bestyrelsen.

Steen Wenske Pedersen og Pia Trust blev valgt som suppleanter til Bestyrelsen

Bestyrelsen har på møde d. 8. juni konstitueret sig som følger:

Formand:	Poul Erik Simonsen, Trongårdsvej 27 B
Næstformand:	Morten Dresling, Hjortekærsvej 15A
Kasserer:	Kristian Koktvedgaard, Trongårdsvej 31B
Sekretær:	Anders Ravn, Ved Fortunen 25A
Bestyrelsesmedlem:	Helge Tøttrup, Ved Fortunen 20
1. Suppleant:	Steen Wenske Pedersen, Trongårdsvej 13A
2. Suppleant:	Pia Trust, Dyrehavegårdsvej 52

### **7.Valg af revisor**

Revisor Peter Møller, Dyrehavegårdsvej 10, modtog genvalg.

### **8. Grundejerforeningens 90 års fødselsdags arrangement**

Formanden oplyste, at der i anledning af vor grundejerforenings 90 års fødselsdag planlægges afholdt et frokost arrangement søndag d. 14 august kl. 13 – ca.17 for grundejerforeningens medlemmer (voksne som børn) på Restaurant NYBO på Bakken. Restaurant NYBO ejes og drives af en af grundejerforeningens medlemmer, Anna Kjeldsen, Ved Fortunen.

Der vil snarest blive udsendt yderligere information om arrangementet, som bestyrelsen håber, får stor opbakning fra medlemmernes side.

### **9. Eventuelt**

#### ***Udnævnelse af æresmedlem.***

På bestyrelsens vegne foreslog formanden at udnævne Søren Gundorph som æresmedlem af grundejerforeningen. Han motiverede beslutningen med den store indsats, som Søren Gundorph har ydet i lokalområdet som formand i 8 år samt efterfølgende 4 år som menigt medlem.

Generalforsamlingen bifaldt forslaget.

#### ***E-mail kommunikation.***

Bestyrelsen ønsker fremover at kommunikere via e-mail med medlemmerne – og kun undtagelsesvis kommunikere via skriftligt omdelt materiale.

Derfor beder bestyrelsen hvert medlem om at oplyse den e-mail adresse, der skal kommunikeres til. Tilmelding af e-mail adresse skal ske på Grundejerforeningens hjemmeside:  
[www.gf-fortunen.dk](http://www.gf-fortunen.dk) – gå til "Sidste nyt" og foretag tilmelding.



### **Opfordring til at udgå parkering på vejen**

Hr. Andersen Trongårdsvej 19 føler det generende, at biler, campingvogne, trailere mv. parkeres på eller langs Trongårdsvej og opfordrer til, at parkering bør foregå på husstandens egen grund.

### **Placering af sten ved siden af vej med det formål at udgå parkering på fortov**

Hr. Åge Skjødt Trongårdsvej 31A har indsendt skriftlig klage over, at nogle parcel ejere har lagt sten ved siden af vejen (på rabatten) for at undgå parkering på eget fortov. Dette vurderes ikke at være lovligt, og bør derfor bringes til ophør.

Bestyrelsen har efterfølgende kontaktet kommunen ang. nævnte problemstilling. Kommunen oplyser, at iflg. § 49, stk. 1, pkt. 1 i "Lov om private fællesveje" må arealer på private fællesveje ikke anvendes til varig eller midlertidig anbringelse af affald, materiel, materialer, løsøregenstande, skure, skurvogne, automater skilte, hegn eller lign.

Der må ej heller anbringes sten i rabatten uden kommunens tilladelse, og kommunen giver ikke en sådan tilladelse, da sten på rabatten vurderes at udgøre en fare for trafikken.

På den baggrund henstiller Bestyrelsen til parcel ejere, der har placeret sten i rabatten, om at disse fjernes.

### **Forslag om ændret regulering af trafikken omkring ponyudlejningen og Hotel Fortunen.**

Mogens Jørgensen, Ved Fortunen 22, informerede om et forslag til ny trafikregulering i forbindelse med renovering af ponyudlejningen, som en lokal beboergruppe arbejder med. Forslaget, der har støtte fra ponyudlejningen og ejeren af Hotel Fortunen, går ud på at lukke vejen "Ved Fortunen" med en port, der placeres på "Ved Fortunen" umiddelbart øst for det sted, hvor Trongårdsvej begynder. Der vil være adgang for gående og cyklende gennem porten, men ikke for biler (den vil dog undtagelsesvis kunne åbnes for biler). Forslaget bevirker, at biltrafik til/fra Trongårdsvej ad "Ved Fortunen" kun vil kunne ske ad "Ved Fortunen" fra Hjortekærsvej-siden.

---

Generalforsamlingen blev herefter hævet. Dirigenten takkede for god ro og orden. Ved generalforsamlingen var der ca. 40 deltagere tilstede, inklusive bestyrelsen.