

Grundejerforeningen for Fortunen og nærmeste Omegn

11. maj 2017

Referat: Ordinær generalforsamling den 8. maj 2017 kl. 18.30 på Hotel Fortunen

Et forretningsudvalg bestående af Tine Brockhuus og Mikkel Hansen forestod generalforsamlingen, fordi den samlede bestyrelse havde trukket sig inden generalforsamlingen. Der henvises til generalforsamlingens indbydelse.

Agenda:

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning
3. Indkomne forslag
4. Godkendelse af årsregnskab
5. Fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Til dirigent valgtes Kristian Koktvedgaard, Trongårdsvej 31 B, som konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig og rettidigt indkaldt i henhold til vedtægterne. Kristian Koktvedgaard udpegede to grundejere henholdsvis Poul Erik Simonsen fra Trongårdsvej 27 B og Peter Møller fra Dyrehavegårdsvej 10 som stemmetællere og kontrollanter for en potentiel skriftlig og hemmelig afstemning, der måtte finde sted i forbindelse med punktet "*Valg af bestyrelsesmedlemmer*".

2. Årsberetning for året 2015/2016. Bestyrelsens arbejde:

Formandens beretning var – i modsætning til tidligere år – udsendt til grundejerne på forhånd. Tine Brockhuus og Mikkel Hansen gennemgik kort de overordnede temaer, der bestod af:

1. Bestyrelsens arbejde
2. Høringsvar
3. Arrangementer
4. Kommunikation
5. Parkering, veje og vejsyn
6. Dyrehavegårds jorder
7. Øvrige aktiviteter

Forretningsudvalget fremførte, at en detaljeret drøftelse af de trafik forbedrende initiativer dels ville blive meget omfattende i forhold til den tid, der er afsat til en generalforsamling og dels ville blive meget komplekse. På den baggrund ønskede forretningsudvalget at overlade den vigtige dialog om trafik til den nye bestyrelse.

Forretningsudvalget opfordrede helt konkret bestyrelsen til – inden for en overskuelig tid - at etablere et nyt dialogmøde med fokus på, hvilken retning bestyrelsesarbejdet skal tage fremadrettet, med det sigte, at alle grundejere føler sig hørt.

Efter præsentationen stillede foreningsmedlemmer spørgsmål og kommenterede på de individuelle temaer.

Der blev spurgt om, hvor mange, der deltog ved fastelavnsarrangementet og Caroline Alfthan kunne informere om, at der var ca. 30 glade deltagere.

3. Indkomne forslag

Medlemmerne fra Dyrehavegårdsvej 14 havde skriftligt fremsendt et forslag at bestyrelsen ansøger om en lukning for al trafik for enden af Dyrehavegårdsvej og Trongårdsvej ud mod Ved Fortunen.

Tine Brockhuus pointerede, at forslaget omhandlede trafik, og derfor skulle bedømmes og indgå sammen med andre forslag i samme kategori. Dirigenten supplerede med, at forslaget ville blive drøftet på det kommende dialogmøde. Bodil og Henrik Larsson fra Ved Fortunen 15 støttede ligeledes op om en udsættelse af forslaget, med det formål, *"at den nye bestyrelse i givet fald kunne få mulighed for at analysere trafiksituationen og fremlægge deres analyse og holdninger"*. De supplerede med, *"at forslaget tidligere har været drøftet og skudt til hjørne, men håbede, at der ville blive lejlighed til at genoptage det."*

4. Godkendelse af årsregnskab

Caroline Alfthan gennemgik regnskabet, der har været tilgængeligt på hjemmesiden under *"sidste Nyt"* siden 1. maj og tillige lå i udskrevet form på bordene.

- Folk er ikke gode til at betale, en mail overses nemt.
- Bestyrelsen får ikke automatisk-information om nye beboere, vi har brug for medlemmernes hjælp
- Det har været et godt år for aktierne og dermed for beholdningen
- Vi er stadig medlem af Danmarks Naturfredningsforening, de har bare flyttet deres sidste indbetalingsdag
- Bankgebyrerne stiger
- Rigtig mange tilmeldinger til julearrangementet
- Fastelavn er gratis
- Nogle medlemmer betaler forkert – derfor skæve tal

Der var ikke yderligere spørgsmål til regnskabet, som blev godkendt.

5. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslog at fastholde kontingentet på 150 kr. pr. år, hvilket blev godkendt med applaus.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Kasper Christiansen, fra Gustav Adolfs Vej 2 havde på opfordring af den tidligere bestyrelse sammensat et hold, der ville påtage sig opgaven, og som samtidig repræsenterede så mange af grundejerforeningens veje som muligt. Holdet bestod af:

- Kasper Christiansen, Gustav Adolfs Vej 2 & hjørnet af Hjortekærvej
- Caroline Alfthan, Gustav Adolfs Vej 16
- Claus Ipsen, Dyrehavegårdsvej 38
- Helge Tøttrup, Ved Fortunen 20

- Tine Brockhuus, Trongårdsvej 33

Og som suppleant efter eget ønske

- Louise Ry, Fortunfortvej 2B

Kasper beklagede, at Klampenborgvej ved en fejl ikke var repræsenteret.

Som ordinære medlemmer opstillede desuden:

- Lise Leonardt Hjort, Gustav Adolphs Vej 20
- Michael Rosenlev Jensen, Klampenborgvej 104
- Carsten Vallentin, Dyrehavegaard, Trongårdsvej 12A

Per Giese Giese, Fortunfortvej 4b spurgte ind til, hvordan man kunne pege på listen, og svaret var, at det ikke var muligt at stemme på en forud etableret liste. Alle kandidaters navne med et tilhørende nummer foran hvert navn, blev skrevet på pc'en og vist på en projektor. Der blev fra salen spurgt til, hvorledes man kunne genkende de fem kandidater Kasper Christiansen i sin valgtale havde anbefalet at stemme på. Disse fem kandidater blev markeret med en stjerne. Medlemmerne angav efterfølgende deres foretrukne fem individuelle numre på stemmesedlen.

Følgende medlemmer blev valgt:

- Kasper Christiansen, Gustav Adolphs Vej 2 & hjørnet af Hjortekærvej
- Caroline Alfthan, Gustav Adolphs Vej 16
- Claus Ipsen, Dyrehavegårdsvej 38
- Helge Tøttrup, Ved Fortunen 20
- Tine Brockhuus, Trongårdsvej 33

Dirigent Kristian Koktvedgaard foreslog, at de kandidater, som ikke blev valgt ind i bestyrelsen, deltog i arbejdet som suppleanter, hvis de ønskede det. Forsamlingen fremsatte pro et contra i forhold til forslaget, og sluttelig blev de valgte bestyrelsesmedlemmer spurgt, om de kunne arbejde med en så stor bestyrelse, hvilket Kasper Christiansen på bestyrelsens vegne bekræftede. Den opstillede suppleant og de kandidater, der ikke blev valgt ind i bestyrelsen, bekræftede, at de gerne ville være suppleanter, og suppleantlisten udgør således:

- Louise Ry, Fortunfortvej 2B
- Lise Leonardt Hjort, Gustav Adolphs Vej 20
- Michael Rosenlev Jensen, Klampenborgvej 104
- Carsten Vallentin, Dyrehavegaard, Trongårdsvej 12A

Lars Buggaard, der har boet her i 80 år, huskede den nyvalgte bestyrelse på, at foreningens formål er upolitisk, og han gav det råd, at bestyrelsen ikke skulle politisere.

7. Valg af revisor

Peter Møller, Dyrehavegårdsvej 10 modtog genvalg som revisor.

8. Eventuelt

Under punktet eventuelt var der mulighed for at stille spørgsmål og tage forskellige emner op. Det er ikke muligt at gengive drøftelserne i detaljer, men blandt emnerne var:

Tidligere formand Steen Wenske Pedersen, der orienterede om, at han i forbindelse med den vanskelige situation vedr. trafikproblemerne ikke havde modtaget opringninger fra de grundejere, der var utilfredse med strategien og håndteringen. Han opfordrede til, at foreningens medlemmer i højere grad lader høre fra sig, hvis de føler sig uenige i det arbejde, der bliver udført. Der var stor applaus til Steen for hans kommentar og hans arbejde.

Birthe Bang, Ved Fortunen 29 opfordrede bestyrelsen til at investere i et nyt juletræ. Louise Ry orienterede om, at juletræet ikke kunne tåle, at de mange hunde urinerede op af træet og nævnte, at bestyrelsen havde talt om problemet, som kan løses ved at sætte et nyt juletræ ned i et betonrør hvert år.

Desuden fortalte Birthe den sædvanlige, men hyggelige historie om de monogame svaner, der hvert år besøger os. Og som i foråret 1994 fik 9 unger og i løbet af sommeren måtte have redningshjælp.

Henrik Jermiin, Ved Fortunen 16 kunne informere om, at Foreningen i 2021 kunne fejre hundrede års jubilæum, og han opfordrede os alle til at fejre det med maner.

Tine Brockhuus takkede tidligere bestyrelsesmedlem Anders Ravn, og tidligere webmaster Tillike Jørgensen og Mogens Jørgensen, mangeårigt bestyrelsesmedlem og dirigent. De fremmødte grundejere sendte velfortjente klapsalver til de afgåede medlemmer, som vil modtage gaver for deres store indsats i deres arbejde for Grundejerforeningen igennem mange år.

Dirigenten lukkede for kommentarer, erklærede generalforsamlingen for slut, og takkede for god ro og orden.

Forretningsudvalget sluttede generalforsamlingen med at takke for det flotte fremmøde og takke dirigenten for sikkert og veludført hverv. Caroline Alfthan opfordrede efterfølgende de grundejere, der ikke havde betalt for den efterfølgende middag at få deres mellemværende bragt på plads.